

# HÖHE 7

WO ZUKUNFT ZU HAUSE IST.

Lokstedter Höhe 7 · 22529 Hamburg


7

# ZAHLEN UND FAKTEN

Lokstedter Höhe 7, 22529 Hamburg

**16**
Neubauwohnungen

**2**
Zimmer je Wohnung

**4**
Geschosse (EG bis 3. OG)

**39–52 m²**
Wohnflächen

**ab 307.000 €**
Kaufpreise

**Q2 2028**
Bezugsfertig (geplant)

**Effizienzhaus 55**
Energieklasse A

ZUR PROJEKTWEBSEITE →

HÖHE 7

# LAGE

LAGE

# STADTNAH. GRÜN. ANGEBUNDEN.

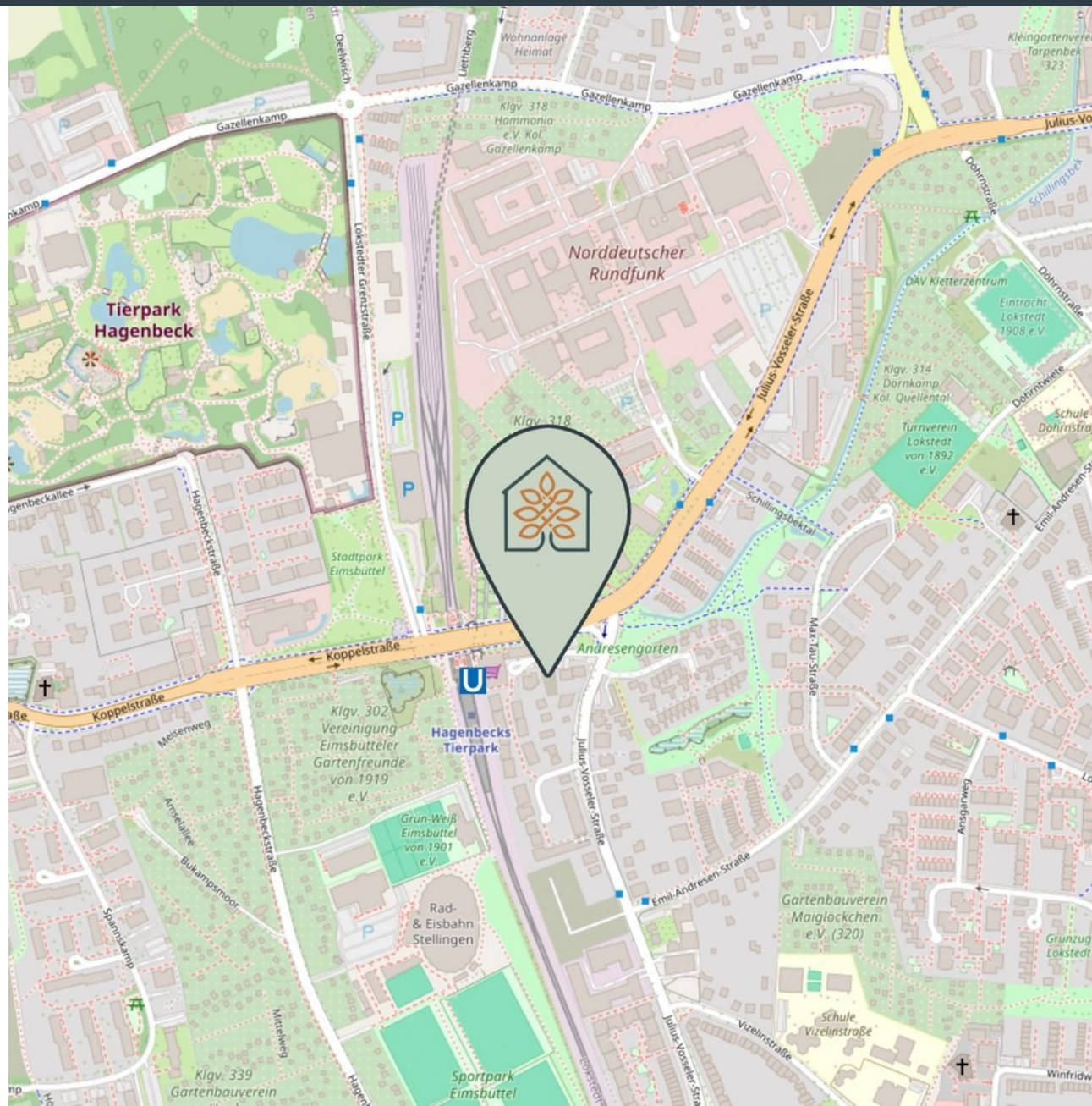
## ZUM TIERPARK ÜBER DIE STRASSE.

Lokstedt trifft Stellingen: ruhige Wohnstraße, und trotzdem ist man in Minuten mitten im Leben. Hagenbecks Tierpark liegt direkt gegenüber, der Stadtpark Eimsbüttel ist fußläufig erreichbar, und der EDEKA für den täglichen Einkauf liegt nebenan.

Die U2 „Hagenbecks Tierpark" ist in 180 Metern erreicht – von dort neun Minuten bis zum Jungfernstieg, dreizehn bis zum Hauptbahnhof. Eisbahn Stellingen und Sportwerk liegen fünf Minuten entfernt.

Entfernung

| | |
|---|---|
| **180 m** | U2 Hagenbecks Tierpark |
| **9 min** | Jungfernstieg (U2) |
| **13 min** | Hauptbahnhof (U2) |
| **5 min** | Eisbahn Stellingen / Sportwerk |



# DAS GRUNDSTÜCK.

## DER BLICK VON OBEN.

Die 16 Eigentumswohnungen verteilen sich auf vier Etagen und bieten jeweils moderne 2-Zimmer-Grundrisse – ideal für Singles, Paare oder Kapitalanleger. Die Wohnungen überzeugen mit einer durchdachten Raumaufteilung und bieten komfortables Wohnen in attraktiver Lage.

Jede Wohnung verfügt über ihren eigenen, persönlichen Freiraum und schafft damit eine angenehme Verbindung zwischen privatem Rückzugsort und urbanem Wohnkomfort.

Der Zugang zum Haus erfolgt direkt von der Lokstedter Höhe aus. Über den zentralen Hauseingang gelangen die Bewohner bequem in das Gebäude und zu den einzelnen Wohnungen.

Auf dem Dach befindet sich eine Luftwärmepumpe, die in Kombination mit einer leistungsstarken Photovoltaikanlage für eine nachhaltige und effiziente Energieversorgung sorgt.



HÖHE 7

OBJEKT

# OBJEKT

# SO SCHLAU GEHT NEUBAU.

16 Neubauwohnungen mit je 2 Zimmern und 39 bis 52 m² Wohnfläche verteilen sich auf vier Etagen – vom Erdgeschoss bis zum Penthouse im 3. Obergeschoss. Jede Wohnung hat einen eigenen Freibereich: Balkon, Terrasse oder Loggia.

Der Aufzug erschließt alle Etagen vom Keller bis zum Penthouse. Wohnungen im Erdgeschoss sind zusätzlich mit einbruchhemmenden Fenstern und Türen (RC2N) ausgestattet.

Je Etage liegen zwei Wohnungen nach Norden, zwei nach Süden ausgerichtet – acht Einheiten je Himmelsrichtung.



HÖHE 7

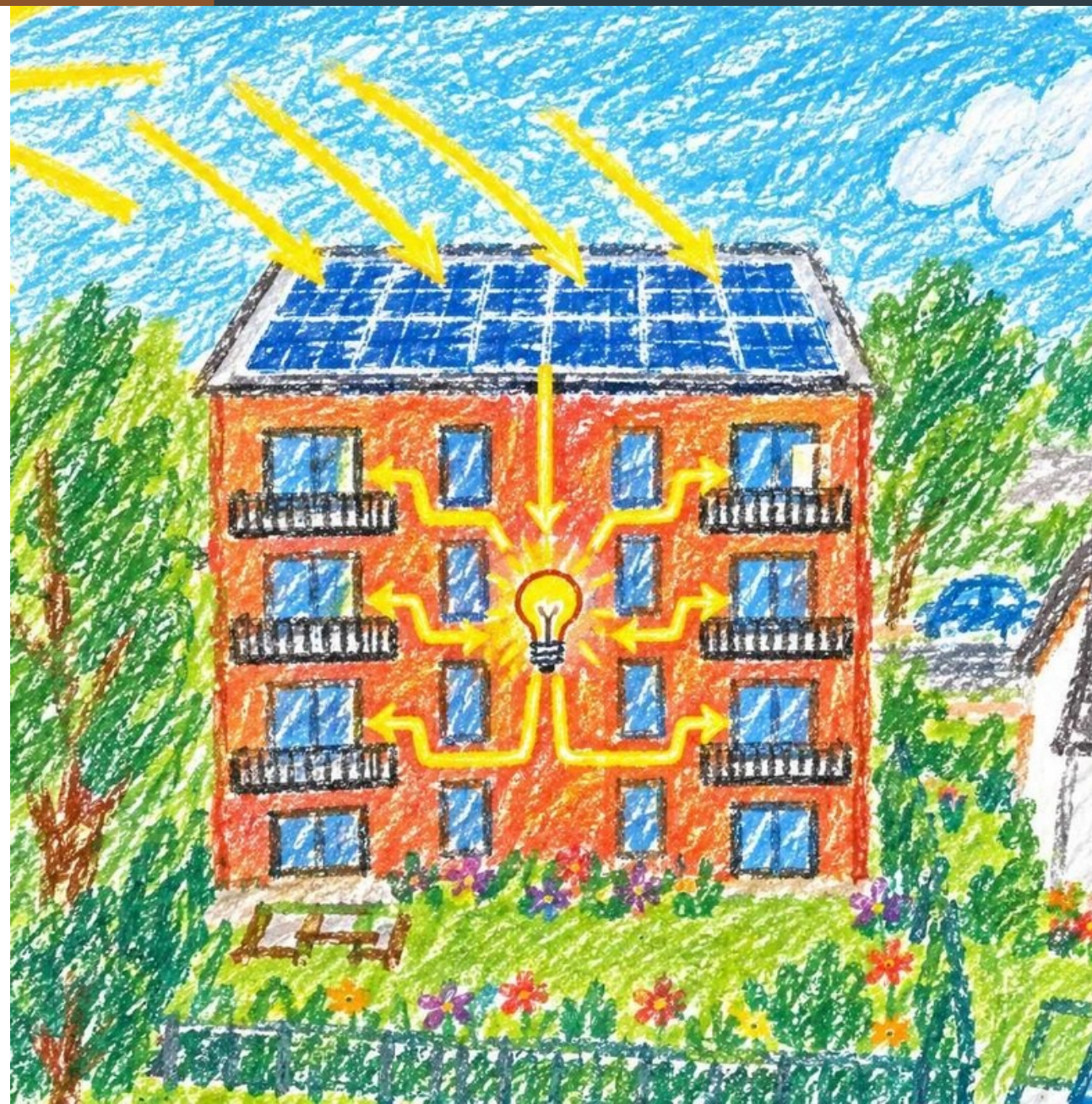
# AUSSTATTUNG

AUSSTATTUNG

# NACHHALTIG GEBAUT, EINFACH WOHNEN.

Beheizt wird über eine Luft-Wasser-Wärmepumpe, ergänzt um eine Photovoltaikanlage zur eigenen Stromerzeugung – keine Fernwärme, keine fossile Heiztechnik. Eine Fußbodenheizung in jedem Raum sorgt für gleichmäßige Wärme, einzeln steuerbar.

2,60 m hohe Decken schaffen ein großzügiges Raumgefühl. Im Keller befindet sich ein geräumiger Fahrradraum.



# ANSPRUCHSVOLLES WOHNEN MIT WEITBLICK

*Alle Abbildungen sind Beispielbilder*



**Bodentiefe Fenster**

3-fach verglast



**Balkone, Terrassen und Loggien**

Jede Wohnung mit Freiraum



**Grohe und Villeroy & Boch**

Badkeramik von Markenherstellern



**Photovoltaik zur Stromerzeugung**

Hausgemachter Strom



**Großformatige Fliesen**

Hochwertiger Stein



**Laminat in Holz-Optik**

Hochwertig und pflegeleicht

# ANSPRUCHSVOLLES WOHNEN MIT WEITBLICK

*Alle Abbildungen sind Beispielbilder*



**Bodengleiche Walk-in Duschen**

Elegantes Design, einfache Reinigung



**Luft-Wärmepumpe als Heizung**

Modernste Wärme-Technologie



**Fußbodenheizung in jedem Raum**

Jeder Raum steuerbar



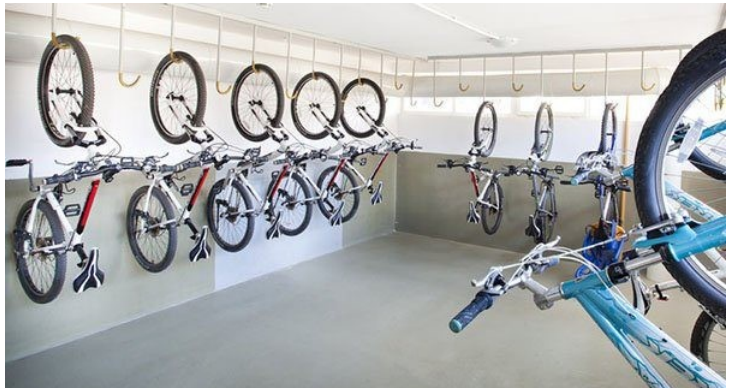
**2,60 m hohe Decken**

Für ein loftiges Raumgefühl



**Aufzug in jede Etage**

Keller bis Penthouse



**Fahrradraum im Keller**

Platz für jedes Fahrrad

# HÖHE 7

## WOHNUNGEN

WOHNUNGE





# LUXUS TRIFFT EFFIZIENZ

Das Effizienzhaus 55 (Energieeffizienzklasse A) punktet mit nachhaltigen Technologien wie einer Luft-Wärmepumpe, einer Photovoltaik-Anlage und einer kontrollierten Be- und Entlüftung mit Wärmerückgewinnung. Eine Fußbodenheizung in jedem Zimmer sorgt für behaglichen Komfort. Balkone und Terrassen laden dazu ein, die Sonne Hamburgs zu genießen und den Alltag hinter sich zu lassen. Willkommen in Ihrem Zuhause, das Qualität, Stil und Nachhaltigkeit perfekt vereint.

## DIE AUSSTATTUNGSHIGHLIGHTS

### IM DETAIL

- Bodentiefe Kunststofffenster mit Dreifachverglasung
- Markenarmaturen (Villeroy & Boch)
- Fußbodenheizung in jedem Raum
- Boden- und Wandfliesen in verschiedenen Farben
- Hochwertiges Laminat in Holz-Optik
- Photovoltaikanlage auf dem Flachdach
- Luft-Wasser-Wärmepumpe als Energieträger

# PREISLISTE

HÖHE 7

| Geschoss | Wohnung | Zi. | Wfl. m² | Außen m² | Ges. m² | Ausr. | Preis € |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| EG | WE 01 | 2 | 35,92 | Ter. 6,68 | 39,26 | Nord | 307.000 € |
| EG | WE 02 | 2 | 39,65 | Ter. 6,84 | 43,07 | Süd | 380.000 € |
| EG | WE 03 | 2 | 47,76 | Ter. 8,88 | 52,20 | Süd | 461.000 € |
| EG | WE 04 | 2 | 47,62 | Log. 6,72 | 50,98 | Nord | 399.000 € |
| 1. OG | WE 05 | 2 | 46,24 | Log. 4,80 | 48,64 | Nord | 393.000 € |
| 1. OG | WE 06 | 2 | 47,52 | Bal. 8,88 | 51,96 | Süd | 471.000 € |
| 1. OG | WE 07 | 2 | 47,76 | Bal. 8,88 | 52,20 | Süd | 473.000 € |
| 1. OG | WE 08 | 2 | 47,62 | Log. 6,72 | 50,98 | Nord | 411.000 € |

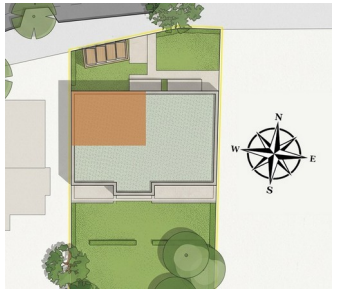
| Geschoss | Wohnung | Zi. | Wfl. m² | Außen m² | Ges. m² | Ausr. | Preis € |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2. OG | WE 09 | 2 | 46,24 | Log. 4,80 | 48,64 | Nord | 405.000 € |
| 2. OG | WE 10 | 2 | 47,52 | Bal. 8,88 | 51,96 | Süd | 483.000 € |
| 2. OG | WE 11 | 2 | 47,76 | Bal. 8,88 | 52,20 | Süd | 485.000 € |
| 2. OG | WE 12 | 2 | 47,62 | Log. 6,72 | 50,98 | Nord | 423.000 € |
| 3. OG (PH) | WE 13 | 2 | 46,24 | Log. 4,80 | 48,64 | Nord | 427.000 € |
| 3. OG (PH) | WE 14 | 2 | 47,52 | Bal. 8,88 | 51,96 | Süd | 505.000 € |
| 3. OG (PH) | WE 15 | 2 | 47,76 | Bal. 8,88 | 52,20 | Süd | 507.000 € |
| 3. OG (PH) | WE 16 | 2 | 47,62 | Log. 6,72 | 50,98 | Nord | 445.000 € |
| 3. OG (PH) | WE 14+15 | 3–4 | 95,28 | Bal. 17,76 | 104,16 | Süd | 1.012.000 € |

Alle Angaben ohne Gewähr. PH = Penthouse (3. Obergeschoss, Vollgeschoss). Wohnfläche („Wfl.“) nach WoFlV ohne Außenfläche; die Spalte „Ges.“ enthält zusätzlich 50 % der Außenfläche (Ter. = Terrasse, Bal. = Balkon, Log. = Loggia). Courtage: 3,125 % inkl. MwSt. WE 14+15 ist die Zusammenlegung der Einheiten 14 und 15 und wird alternativ zu diesen angeboten – das Haus hat 16 Wohnungen.

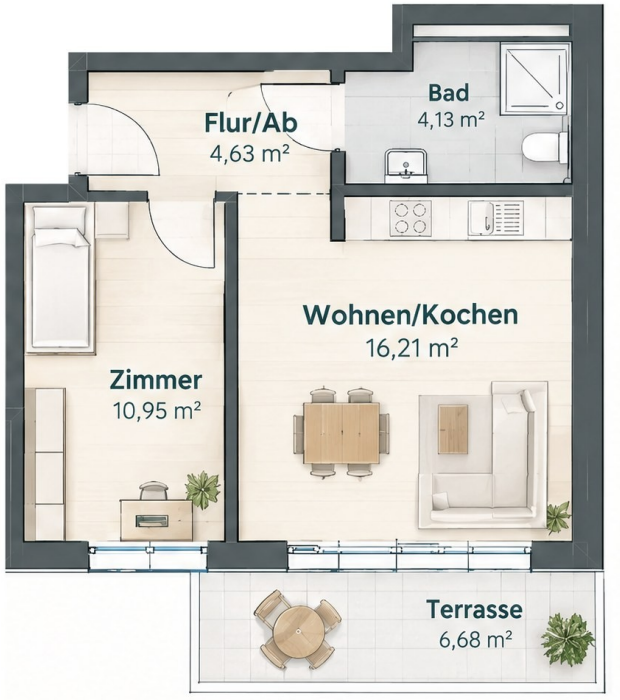
HÖHE7

# WOHNUNG 01

| | |
|---|---|
| Etage | EG |
| Zimmer | 2 |
| Terrasse | 6,68 m² |
| Wohnfläche | 35,92 m² |
| Wohnfläche ges. | 39,26 m² |
| Ausrichtung | Nord |
| Kaufpreis | **307.000 €** |




Lage im Geschoss

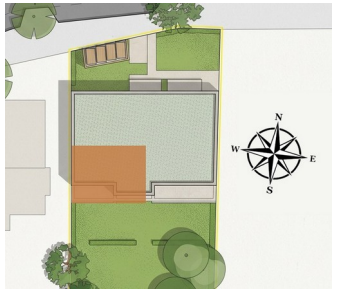



*Wohnfläche nach WoFlV, ohne Außenfläche. „Wohnfläche ges." enthält zusätzlich 50 % der Außenfläche (Balkon, Loggia bzw. Terrasse) – auf dieser Basis ist der Kaufpreis kalkuliert. Alle Angaben ohne Gewähr.*

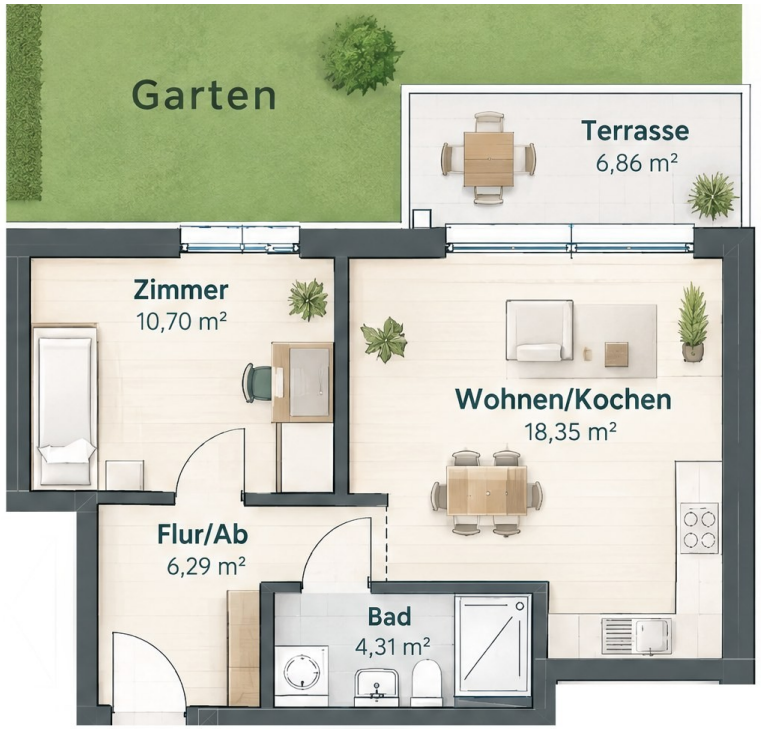
HÖHE7

# WOHNUNG 02

| | |
|---|---|
| Etage | EG |
| Zimmer | 2 |
| Terrasse | 6,84 m² |
| Wohnfläche | 39,65 m² |
| Wohnfläche ges. | 43,07 m² |
| Ausrichtung | Süd |
| Kaufpreis | **380.000 €** |




Lage im Geschoss

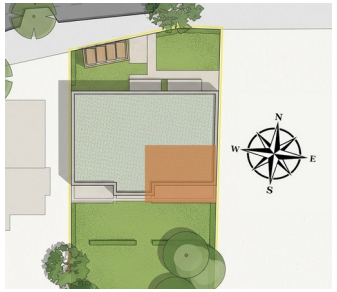



*Wohnfläche nach WoFlV, ohne Außenfläche. „Wohnfläche ges." enthält zusätzlich 50 % der Außenfläche (Balkon, Loggia bzw. Terrasse) – auf dieser Basis ist der Kaufpreis kalkuliert. Alle Angaben ohne Gewähr.*

HÖHE7

# WOHNUNG 03

| | |
|---|---|
| Etage | EG |
| Zimmer | 2 |
| Terrasse | 8,88 m² |
| Wohnfläche | 47,76 m² |
| Wohnfläche ges. | 52,20 m² |
| Ausrichtung | Süd |
| Kaufpreis | **461.000 €** |




Lage im Geschoss

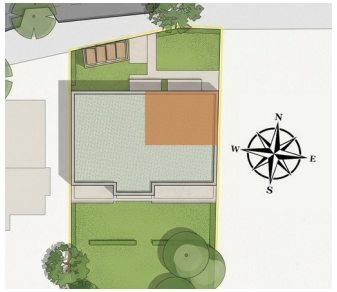



*Wohnfläche nach WoFlV, ohne Außenfläche. „Wohnfläche ges." enthält zusätzlich 50 % der Außenfläche (Balkon, Loggia bzw. Terrasse) – auf dieser Basis ist der Kaufpreis kalkuliert. Alle Angaben ohne Gewähr.*

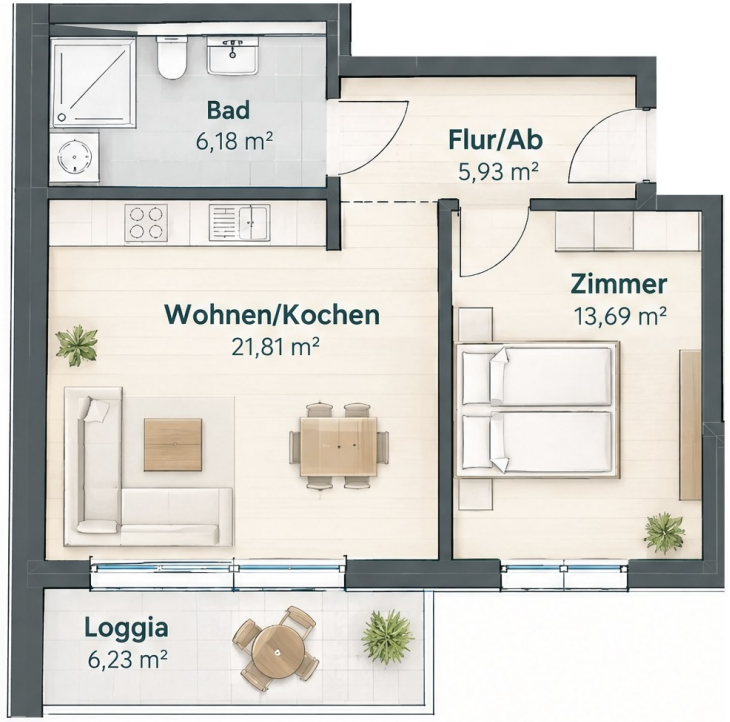
HÖHE7

# WOHNUNG 04

| | |
|---|---|
| Etage | EG |
| Zimmer | 2 |
| Loggia | 6,72 m² |
| Wohnfläche | 47,62 m² |
| Wohnfläche ges. | 50,98 m² |
| Ausrichtung | Nord |
| Kaufpreis | **399.000 €** |




Lage im Geschoss

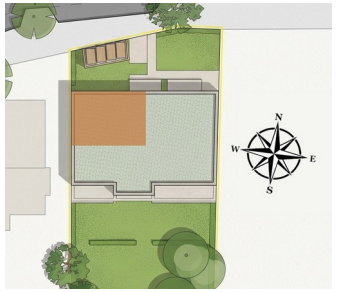



*Wohnfläche nach WoFlV, ohne Außenfläche. „Wohnfläche ges." enthält zusätzlich 50 % der Außenfläche (Balkon, Loggia bzw. Terrasse) – auf dieser Basis ist der Kaufpreis kalkuliert. Alle Angaben ohne Gewähr.*

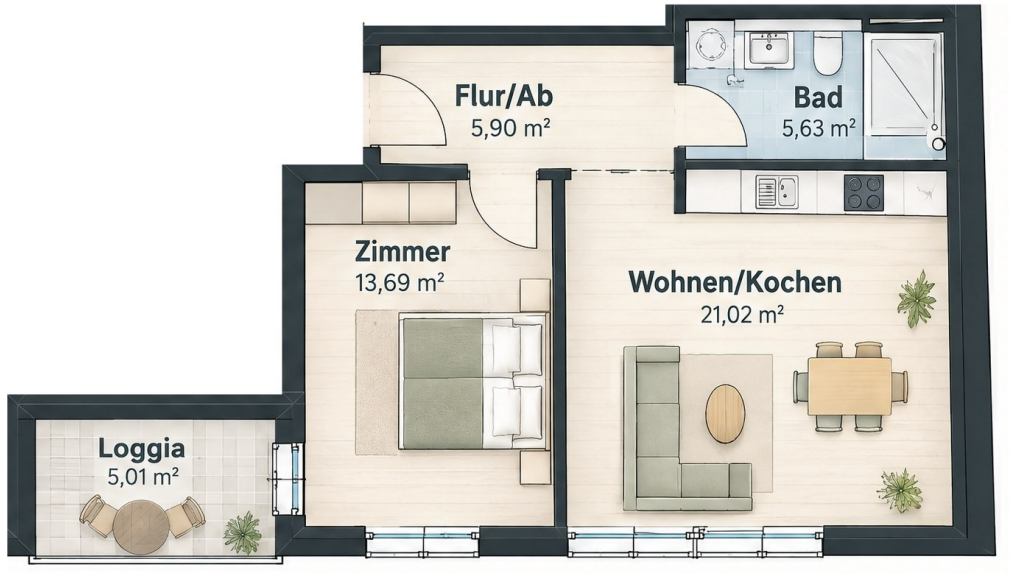
HÖHE7

# WOHNUNG 05

| | |
|---|---|
| Etage | 1. OG |
| Zimmer | 2 |
| Loggia | 4,80 m² |
| Wohnfläche | 46,24 m² |
| Wohnfläche ges. | 48,64 m² |
| Ausrichtung | Nord |
| Kaufpreis | **393.000 €** |




Lage im Geschoss



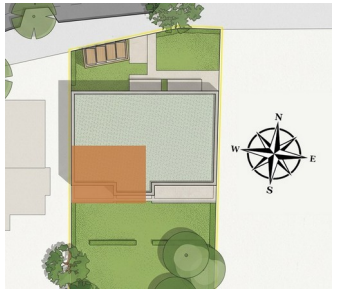

*Grundrisstyp identisch mit Wohnung 05 — geringe Flächenabweichungen zwischen Etagen möglich.*

*Wohnfläche nach WoFlV, ohne Außenfläche. „Wohnfläche ges." enthält zusätzlich 50 % der Außenfläche (Balkon, Loggia bzw. Terrasse) – auf dieser Basis ist der Kaufpreis kalkuliert. Alle Angaben ohne Gewähr.*

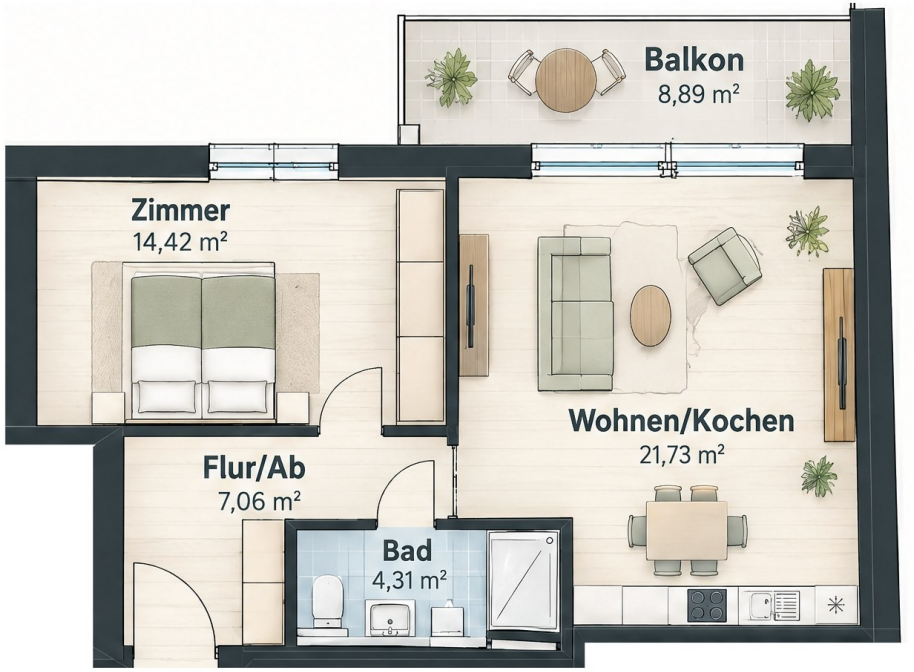
HÖHE7

# WOHNUNG 06

| | |
|---|---|
| Etage | 1. OG |
| Zimmer | 2 |
| Balkon | 8,88 m² |
| Wohnfläche | 47,52 m² |
| Wohnfläche ges. | 51,96 m² |
| Ausrichtung | Süd |
| Kaufpreis | **471.000 €** |




Lage im Geschoss



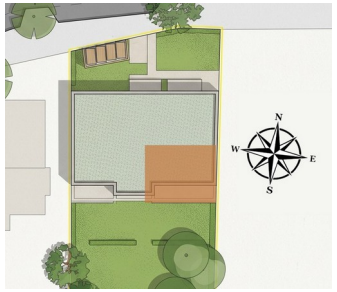

*Grundrisstyp identisch mit Wohnung 06 — geringe Flächenabweichungen zwischen Etagen möglich.*

*Wohnfläche nach WoFlV, ohne Außenfläche. „Wohnfläche ges." enthält zusätzlich 50 % der Außenfläche (Balkon, Loggia bzw. Terrasse) – auf dieser Basis ist der Kaufpreis kalkuliert. Alle Angaben ohne Gewähr.*

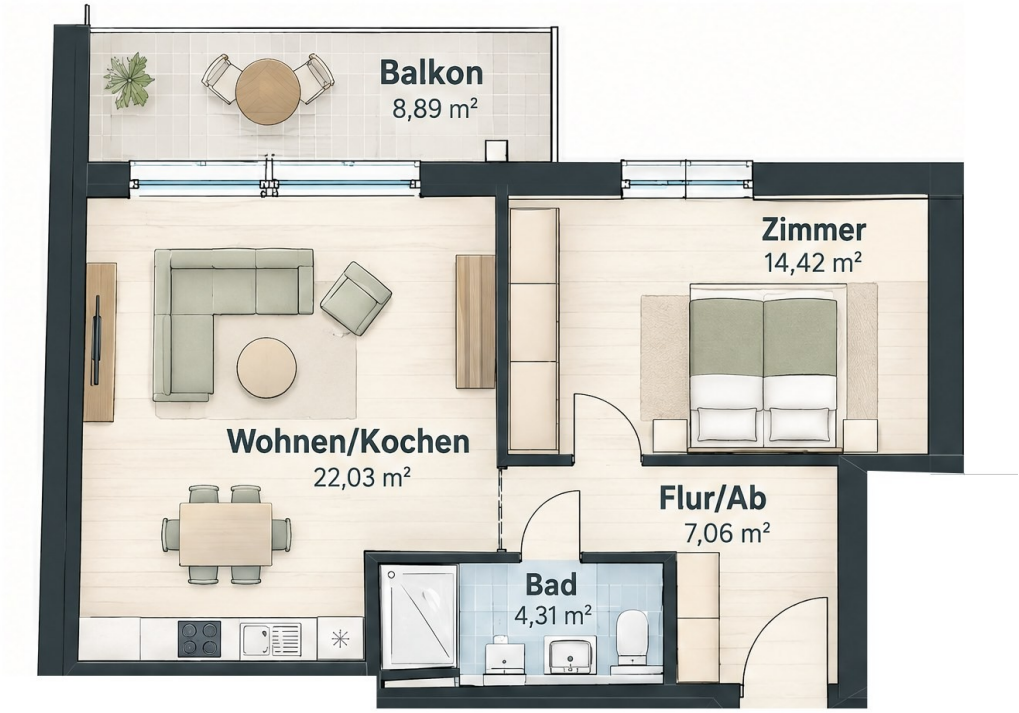
HÖHE7

# WOHNUNG 07

| | |
|---|---|
| Etage | 1. OG |
| Zimmer | 2 |
| Balkon | 8,88 m² |
| Wohnfläche | 47,76 m² |
| Wohnfläche ges. | 52,20 m² |
| Ausrichtung | Süd |
| Kaufpreis | **473.000 €** |




Lage im Geschoss



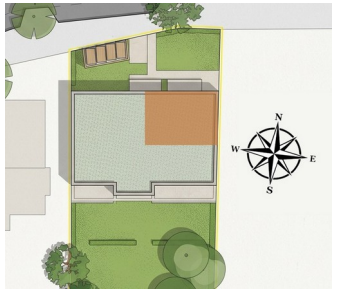

*Grundrisstyp identisch mit Wohnung 07 — geringe Flächenabweichungen zwischen Etagen möglich.*

*Wohnfläche nach WoFlV, ohne Außenfläche. „Wohnfläche ges." enthält zusätzlich 50 % der Außenfläche (Balkon, Loggia bzw. Terrasse) – auf dieser Basis ist der Kaufpreis kalkuliert. Alle Angaben ohne Gewähr.*

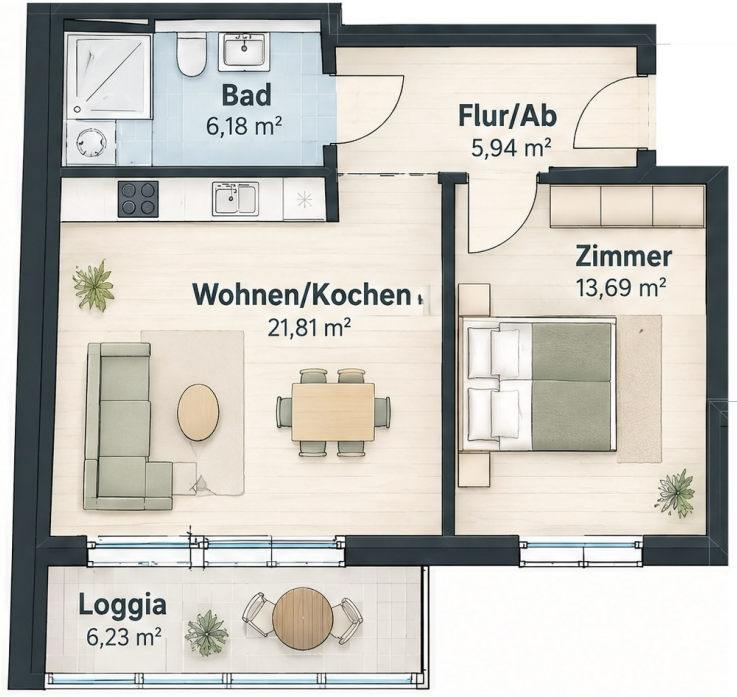
HÖHE7

# WOHNUNG 08

| | |
|---|---|
| Etage | 1. OG |
| Zimmer | 2 |
| Loggia | 6,72 m² |
| Wohnfläche | 47,62 m² |
| Wohnfläche ges. | 50,98 m² |
| Ausrichtung | Nord |
| Kaufpreis | **411.000 €** |




Lage im Geschoss



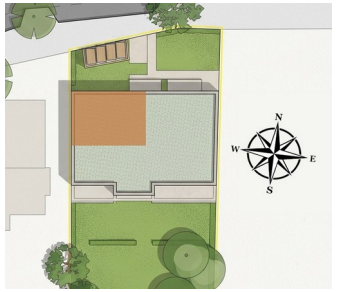

*Grundrisstyp identisch mit Wohnung 08 — geringe Flächenabweichungen zwischen Etagen möglich.*

*Wohnfläche nach WoFlV, ohne Außenfläche. „Wohnfläche ges." enthält zusätzlich 50 % der Außenfläche (Balkon, Loggia bzw. Terrasse) – auf dieser Basis ist der Kaufpreis kalkuliert. Alle Angaben ohne Gewähr.*

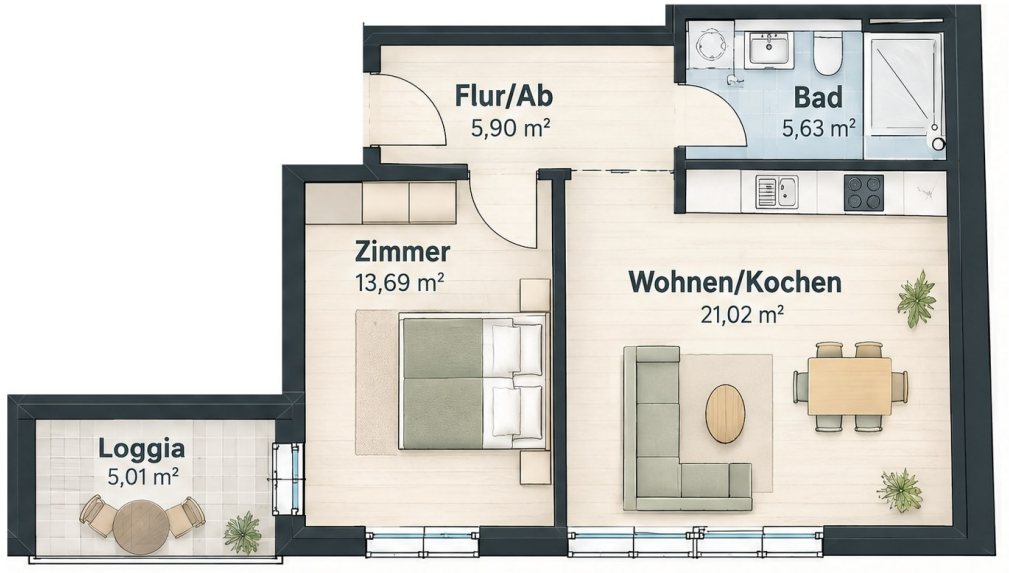
HÖHE7

# WOHNUNG 09

| | |
|---|---|
| Etage | 2. OG |
| Zimmer | 2 |
| Loggia | 4,80 m² |
| Wohnfläche | 46,24 m² |
| Wohnfläche ges. | 48,64 m² |
| Ausrichtung | Nord |
| Kaufpreis | **405.000 €** |




Lage im Geschoss



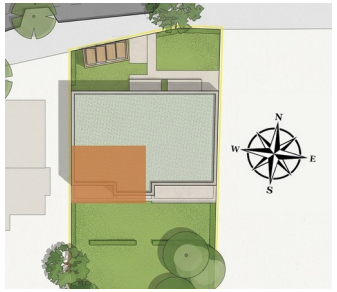

*Grundrisstyp identisch mit Wohnung 05 — geringe Flächenabweichungen zwischen Etagen möglich.*

*Wohnfläche nach WoFlV, ohne Außenfläche. „Wohnfläche ges." enthält zusätzlich 50 % der Außenfläche (Balkon, Loggia bzw. Terrasse) – auf dieser Basis ist der Kaufpreis kalkuliert. Alle Angaben ohne Gewähr.*

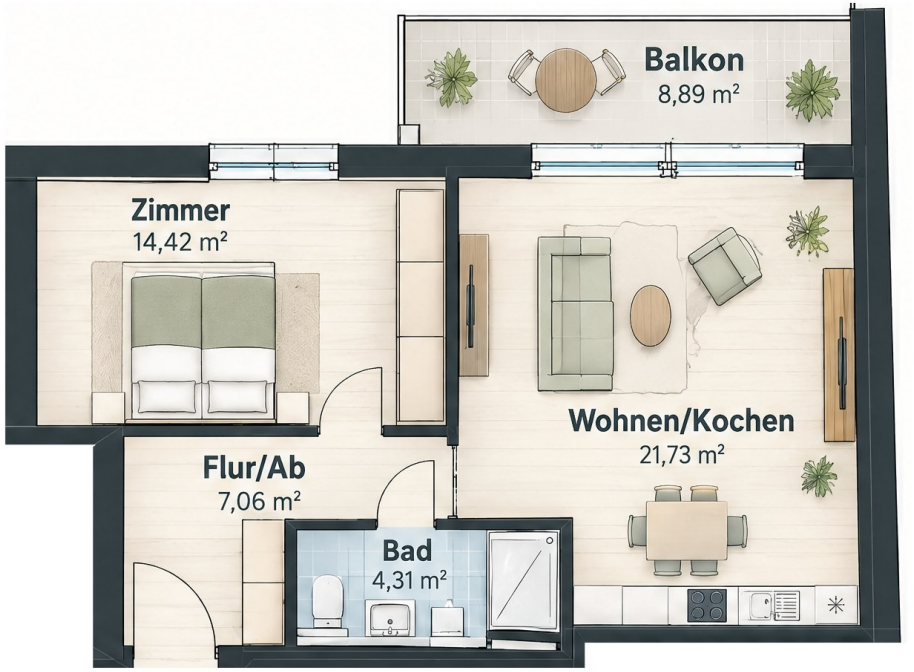
HÖHE7

# WOHNUNG 10

| | |
|---|---|
| Etage | 2. OG |
| Zimmer | 2 |
| Balkon | 8,88 m² |
| Wohnfläche | 47,52 m² |
| Wohnfläche ges. | 51,96 m² |
| Ausrichtung | Süd |
| Kaufpreis | **483.000 €** |




Lage im Geschoss



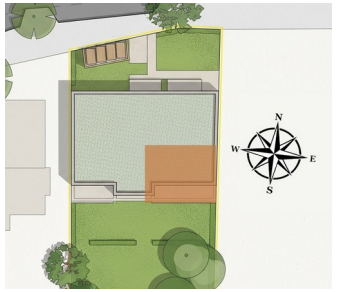

*Grundrisstyp identisch mit Wohnung 06 — geringe Flächenabweichungen zwischen Etagen möglich.*

*Wohnfläche nach WoFlV, ohne Außenfläche. „Wohnfläche ges." enthält zusätzlich 50 % der Außenfläche (Balkon, Loggia bzw. Terrasse) – auf dieser Basis ist der Kaufpreis kalkuliert. Alle Angaben ohne Gewähr.*

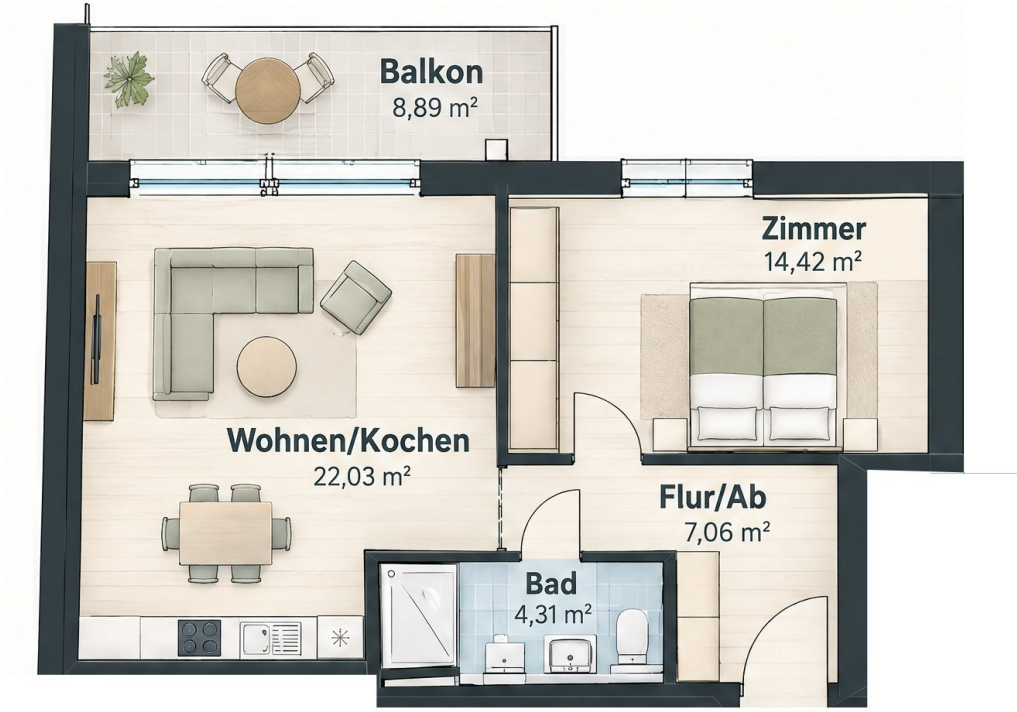
HÖHE7

# WOHNUNG 11

| | |
|---|---|
| Etage | 2. OG |
| Zimmer | 2 |
| Balkon | 8,88 m² |
| Wohnfläche | 47,76 m² |
| Wohnfläche ges. | 52,20 m² |
| Ausrichtung | Süd |
| Kaufpreis | **485.000 €** |




Lage im Geschoss



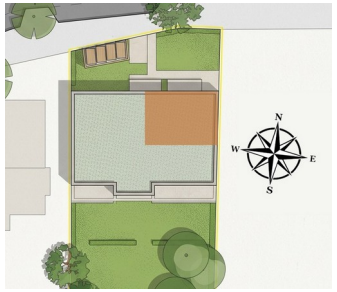

*Grundrisstyp identisch mit Wohnung 07 — geringe Flächenabweichungen zwischen Etagen möglich.*

*Wohnfläche nach WoFlV, ohne Außenfläche. „Wohnfläche ges." enthält zusätzlich 50 % der Außenfläche (Balkon, Loggia bzw. Terrasse) – auf dieser Basis ist der Kaufpreis kalkuliert. Alle Angaben ohne Gewähr.*

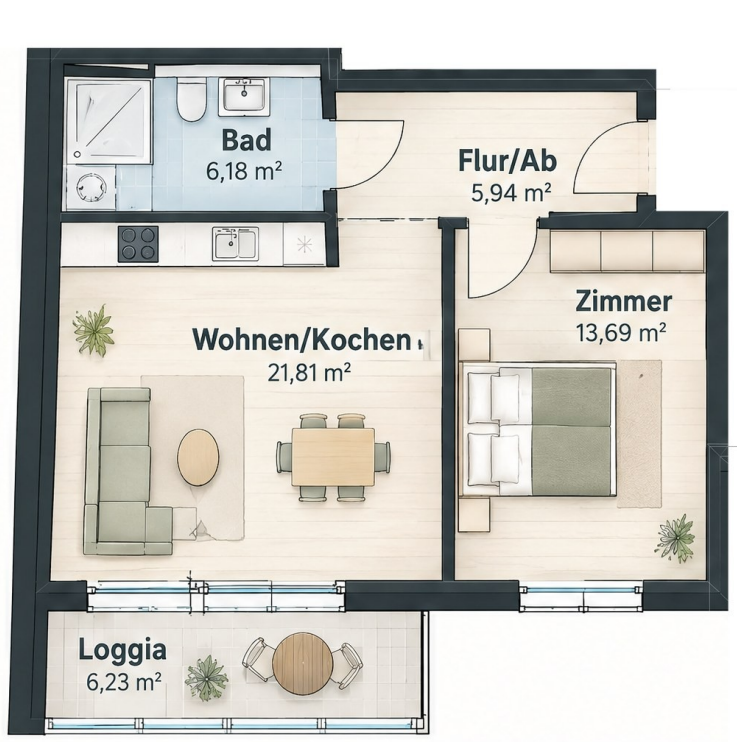
HÖHE7

# WOHNUNG 12

| | |
|---|---|
| Etage | 2. OG |
| Zimmer | 2 |
| Loggia | 6,72 m² |
| Wohnfläche | 47,62 m² |
| Wohnfläche ges. | 50,98 m² |
| Ausrichtung | Nord |
| Kaufpreis | **423.000 €** |




Lage im Geschoss



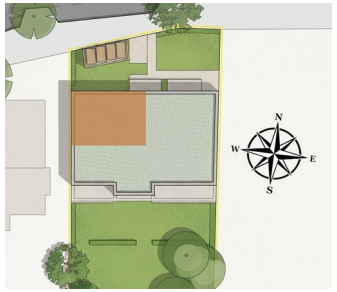

*Grundrisstyp identisch mit Wohnung 08 — geringe Flächenabweichungen zwischen Etagen möglich.*

*Wohnfläche nach WoFlV, ohne Außenfläche. „Wohnfläche ges." enthält zusätzlich 50 % der Außenfläche (Balkon, Loggia bzw. Terrasse) – auf dieser Basis ist der Kaufpreis kalkuliert. Alle Angaben ohne Gewähr.*

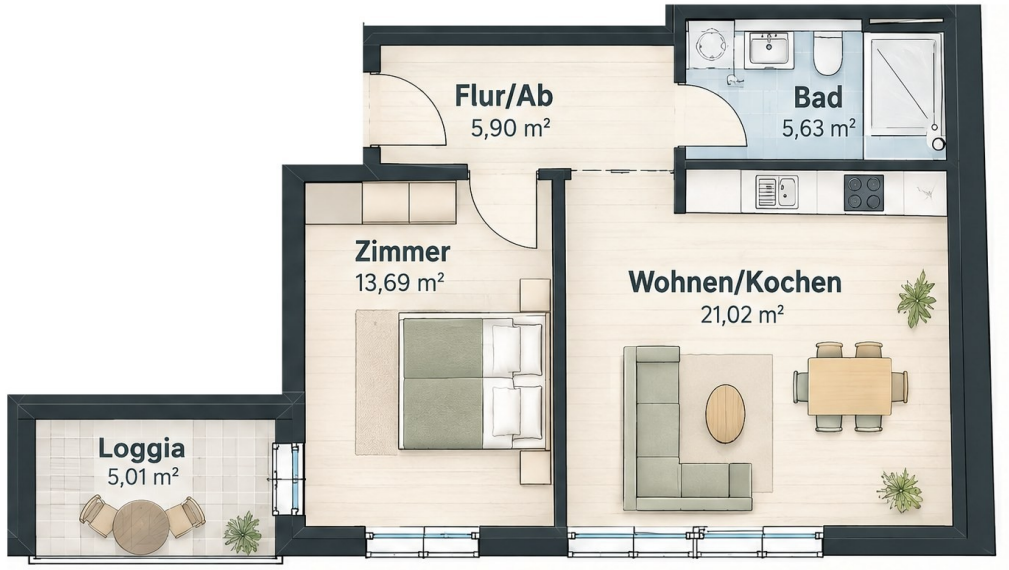
HÖHE7

# WOHNUNG 13

| | |
|---|---|
| Etage | 3. OG (Penthouse) |
| Zimmer | 2 |
| Loggia | 4,80 m² |
| Wohnfläche | 46,24 m² |
| Wohnfläche ges. | 48,64 m² |
| Ausrichtung | Nord |
| Kaufpreis | **427.000 €** |




Lage im Geschoss



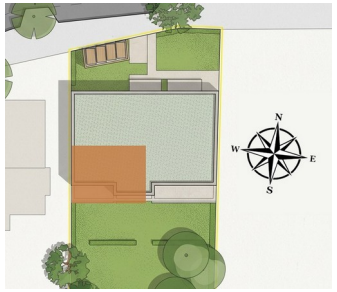

*Grundrisstyp identisch mit Wohnung 05 — geringe Flächenabweichungen zwischen Etagen möglich.*

*Wohnfläche nach WoFlV, ohne Außenfläche. „Wohnfläche ges." enthält zusätzlich 50 % der Außenfläche (Balkon, Loggia bzw. Terrasse) – auf dieser Basis ist der Kaufpreis kalkuliert. Alle Angaben ohne Gewähr.*

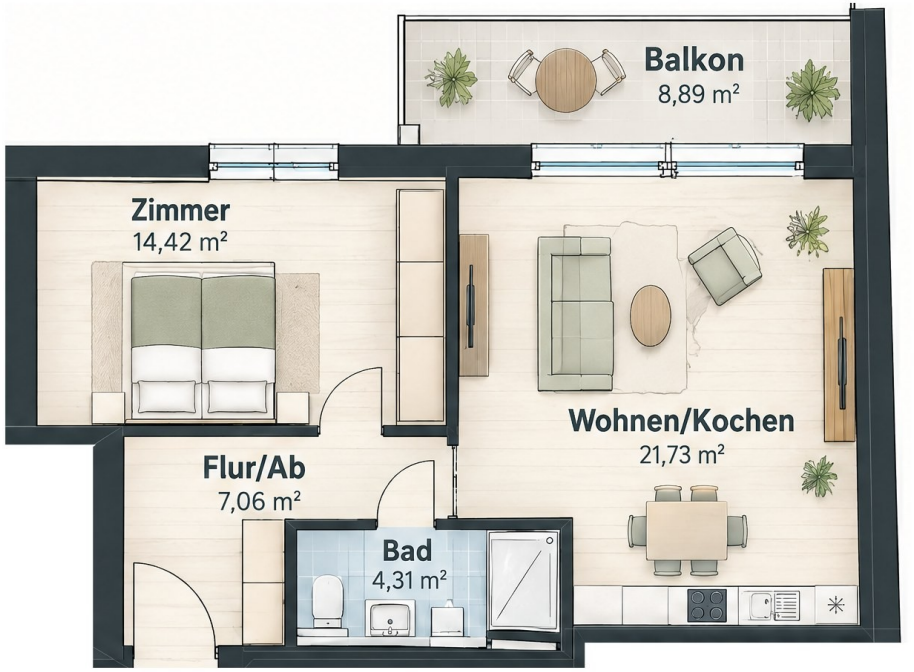
HÖHE7

# WOHNUNG 14

| | |
|---|---|
| Etage | 3. OG (Penthouse) |
| Zimmer | 2 |
| Balkon | 8,88 m² |
| Wohnfläche | 47,52 m² |
| Wohnfläche ges. | 51,96 m² |
| Ausrichtung | Süd |
| Kaufpreis | **505.000 €** |




Lage im Geschoss



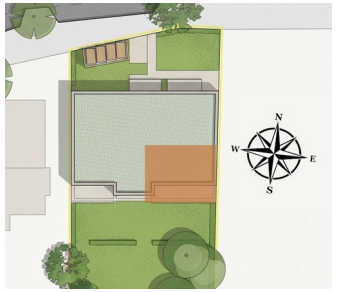

*Grundrisstyp identisch mit Wohnung 06 — geringe Flächenabweichungen zwischen Etagen möglich.*

*Wohnfläche nach WoFlV, ohne Außenfläche. „Wohnfläche ges." enthält zusätzlich 50 % der Außenfläche (Balkon, Loggia bzw. Terrasse) – auf dieser Basis ist der Kaufpreis kalkuliert. Alle Angaben ohne Gewähr.*

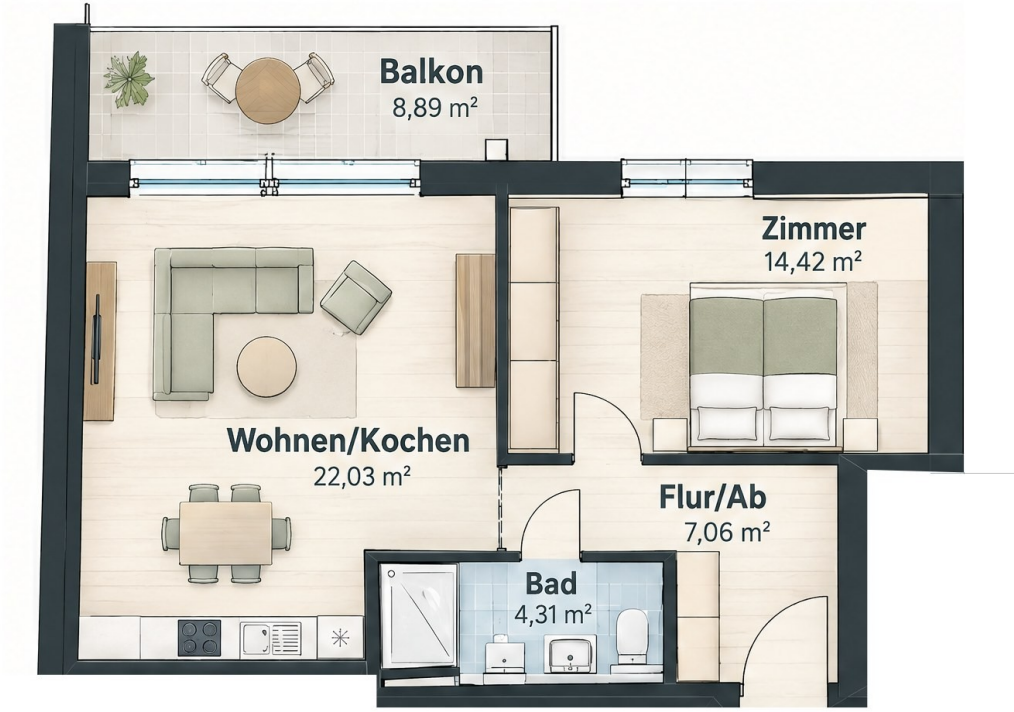
HÖHE7

# WOHNUNG 15

| | |
|---|---|
| Etage | 3. OG (Penthouse) |
| Zimmer | 2 |
| Balkon | 8,88 m² |
| Wohnfläche | 47,76 m² |
| Wohnfläche ges. | 52,20 m² |
| Ausrichtung | Süd |
| Kaufpreis | **507.000 €** |




Lage im Geschoss



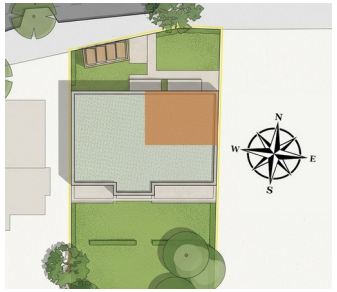

*Grundrisstyp identisch mit Wohnung 07 — geringe Flächenabweichungen zwischen Etagen möglich.*

*Wohnfläche nach WoFlV, ohne Außenfläche. „Wohnfläche ges." enthält zusätzlich 50 % der Außenfläche (Balkon, Loggia bzw. Terrasse) – auf dieser Basis ist der Kaufpreis kalkuliert. Alle Angaben ohne Gewähr.*

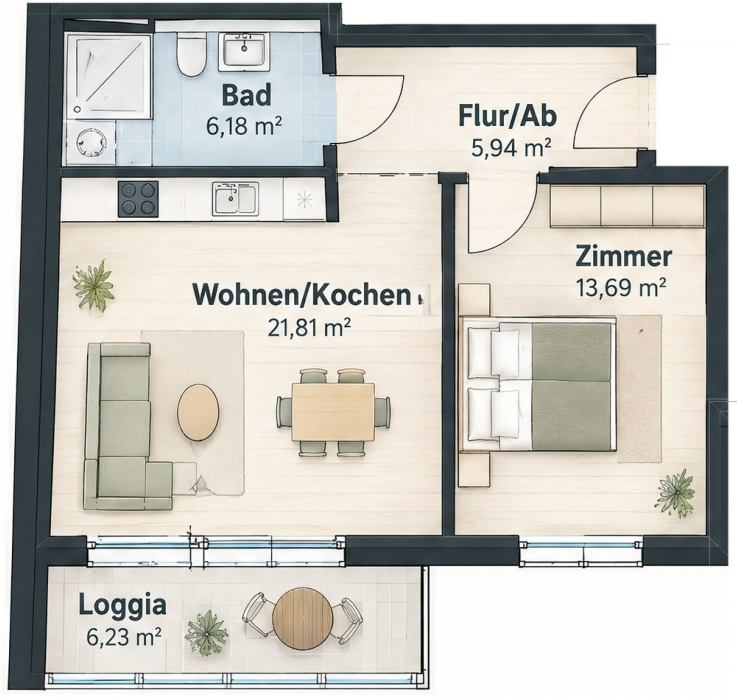
HÖHE7

# WOHNUNG 16

| | |
|---|---|
| Etage | 3. OG (Penthouse) |
| Zimmer | 2 |
| Loggia | 6,72 m² |
| Wohnfläche | 47,62 m² |
| Wohnfläche ges. | 50,98 m² |
| Ausrichtung | Nord |
| Kaufpreis | **445.000 €** |




Lage im Geschoss



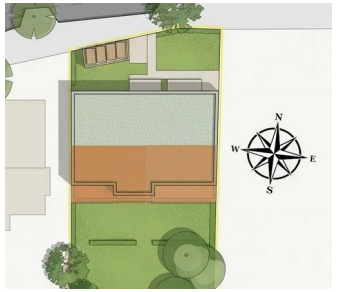

*Grundrisstyp identisch mit Wohnung 08 — geringe Flächenabweichungen zwischen Etagen möglich.*

*Wohnfläche nach WoFlV, ohne Außenfläche. „Wohnfläche ges." enthält zusätzlich 50 % der Außenfläche (Balkon, Loggia bzw. Terrasse) – auf dieser Basis ist der Kaufpreis kalkuliert. Alle Angaben ohne Gewähr.*

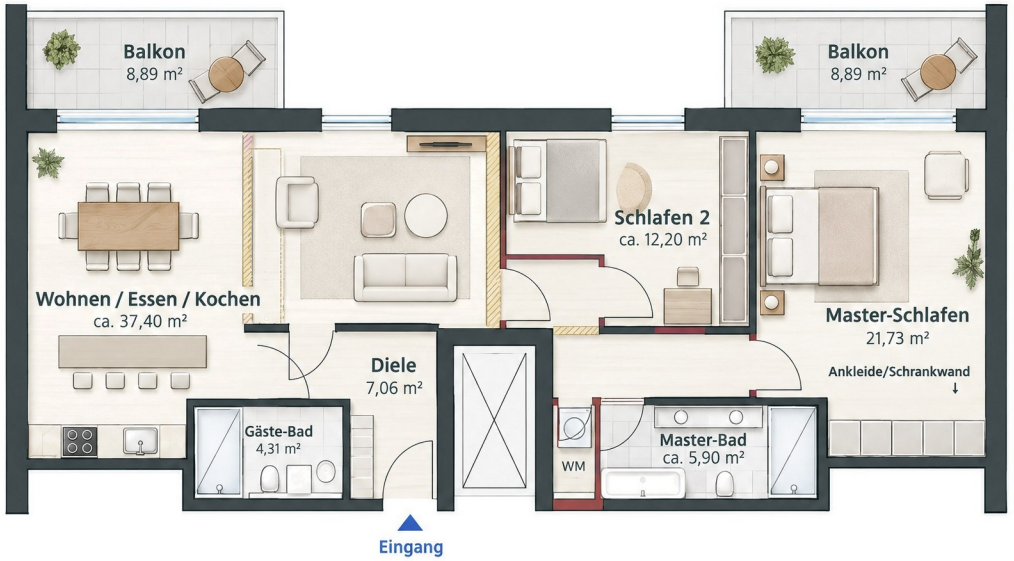
HÖHE7

# PENTHOUSE 14 + 15

| | |
|---|---|
| Etage | 3. OG (Penthouse) |
| Zimmer | 3 oder 4 |
| Balkone | 17,76 m² |
| Wohnfläche | 95,28 m² |
| Wohnfläche ges. | 104,16 m² |
| Ausrichtung | Süd |
| Kaufpreis | **1.012.000 €** |




Lage im Geschoss




*Vorläufiger Entwurf der Zusammenlegung – noch nicht mit dem Architekten abgestimmt. Änderungen vorbehalten.*

*Wohnfläche nach WoFlV, ohne Außenfläche. „Wohnfläche ges." enthält zusätzlich 50 % der Außenfläche (Balkon, Loggia bzw. Terrasse) – auf dieser Basis ist der Kaufpreis kalkuliert. Alle Angaben ohne Gewähr.*

# PROJEKTFORTSCHRITT

Die Zahlung erfolgt fortschreitend je nach Baufortschritt, gemäß § 3 MaBV.

| | | Zahlungsrate |
|---|---|---|
| **Baugenehmigung** | **erreicht** | |
| Erdarbeiten | | **30%** |
| Rohbau | | **28%** |
| Fenster | | **7%** |
| Rohinstallation | | **11,9%** |
| Innenputz | | **9,1%** |
| Bezugsfertig | Q2 2028 | **10,5%** |
| Projektabschluss | | **3,5%** |

*Die Termine sind unverbindlich. Verbindlich sind allein die im notariellen Kaufvertrag festgelegten Fälligkeiten nach MaBV.*

LÖWENSTEIN

# VERTRAUEN BEGINNT MIT ERFAHRUNG

Löwenstein ist ein Hamburger Maklerhaus mit klarem Schwerpunkt: Wir vermarkten ausschließlich Neubauimmobilien – und die Grundstücke, auf denen sie entstehen.

Über 20 Neubauprojekte haben wir in Hamburg vom ersten Exposé bis zur notariellen Beurkundung begleitet. Diese Erfahrung fließt in jedes Beratungsgespräch ein: Wir wissen, was eine Immobilie wirklich attraktiv macht und welche Fragen vor einer Kaufentscheidung wichtig sind.

***Das ist Löwenstein: Erfahrung, die Sicherheit schafft – und Beratung, bei der der Mensch im Mittelpunkt steht.***



**130+**
vermittelte Neubaueinheiten

**20+**
begleitete Neubauprojekte

**73 Mio. €**
vermitteltes Volumen

# KONTAKT

## IHR DIREKTER ANSPRECHPARTNER



## CLEMENS KEMPER

Geschäftsführer Vertrieb

Telefon 0176 84141 207

E-Mail clemens.kemper@loewenstein-immo.de

Web www.loewenstein-immo.de

Vereinbaren Sie am besten sofort einen Termin, um Ihre Wunschwohnung zu sichern.

**ZUR PROJEKTWEBSEITE →**

Vermarktung durch die Löwenstein UG (haftungsbeschränkt), Baumwall 5, 20459 Hamburg.

LÖWENSTEIN

## RECHTLICHES

Ein Vermarktungsprojekt der Löwenstein UG (haftungsbeschränkt)

Löwenstein UG (haftungsbeschränkt), Baumwall 5, 20459 Hamburg. Vertreten durch: Clemens Kemper, Geschäftsführer. Kontakt: clemens.kemper@loewenstein-immo.de

Registergericht: Amtsgericht Hamburg, HRB 192409. USt-IdNr. gem. § 27a UStG: DE456212752.

Berufsbezeichnung: Immobilienmakler. Erlaubnis nach § 34c Abs. 1 GewO liegt vor. Zuständige Aufsichtsbehörde: Bezirksamt Hamburg-Mitte, Verbraucherschutzamt.

Impressum & Datenschutzerklärung: loewenstein-immo.de/recht.html

Alle Angaben ohne Gewähr, Änderungen vorbehalten. Verbindlich ist allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.